

## مقدمه

کتاب اقتصاد کالاهای غیربازاری از دو بخش تشکیل شده است. بخش اول در سیزده فصل به «مبانی نظری کالاهای بدون بازار»، و بخش دوم در دوازده فصل به «روش‌های کاربردی ارزش‌گذاری کالاهای بدون بازار» اختصاص یافته است.

در بخش اول کتاب هدف، مطالعه نظری کالاهای غیربازاری است. نکات ضروری در بررسی و مطالعه کالاهای غیربازاری عبارت‌اند از:

۱. کالاهای غیربازاری در بازار رقابتی ارزش تعیین شده ندارند و آشکال بازاری آن‌ها گوناگون نیست؛
۲. ارزش آن‌ها ذاتی، ماهوی و سایه‌ای است و بیشتر به باور، حدس، نگرش، انتظارات و اهمیت مصرف کنندگان بستگی دارند؛
۳. این کالاهای مالکیت خصوصی ندارند و قواعد مالکیت درباره آن‌ها صدق نمی‌کند؛
۴. تعاریف، مفاهیم و شمول گسترده‌ای دارند، از جمله کالاهای خدمات و دارایی‌های اکوسیستم‌های زیست محیطی و طبیعی، منابع و دارایی‌های موجود در عناصر محیط زیست، مانند زمین، هوا و آب، پیامدهای مثبت و منفی تغییرات آب و هوایی، آثار باستانی، مذهبی، هنری، کالاهای خانگی و توابع تولید آن‌ها، همیاری و عشق به داشتن فرزند و تربیت آن، تکامل و تعامل قدرت چانه‌زنی در محیط خانواده، گذراندن اوقات فراغت در منزل و بیرون از آن، پیامدهای مثبت و منفی فعالیت‌های اقتصادی و آثار آن‌ها بر انسان‌ها و غیرانسان‌ها؛
۵. قابل مبادله نیستند؛ بنابراین هزینه مبادله ندارند، ولی هزینه فرست دارند؛
۶. دولت در تولید آن‌ها نقشی ندارد و نمی‌تواند برای کنترل و استفاده از آن‌ها قوانین اجباری و الزام‌آور وضع کند، بنابراین فقط در موقع حساس و ضروری، برای افزایش رفاه و مطلوبیت شهروندان و امنیت کشور می‌تواند مسیر آن‌ها را هدایت و مدیریت کند؛
۷. محور اصلی تعیین ارزش این کالاهای مردم‌اند و مبنای تعیین ارزش آن‌ها اولویت‌های بیان شده مردم است؛

۸. نگرش‌ها، باورها، برداشت‌ها و انتظارات افراد در تعیین ارزش این کالاهای سهم بسزایی دارد؛
۹. کیفیت کالاهای بازاری و کالاهای ناخواسته در جریان فعالیت‌های اقتصادی جزء کالای غیربازاری است؛
۱۰. چگونگی روش استفاده افراد از کالاهای عمومی دولتی جزء کالاهای غیربازاری است؛
۱۱. ارزش محاسباتی آن‌ها از طریق مکمل یا جانشین بودنشان با کالاهای بازاری محاسبه می‌شود؛
۱۲. امروزه، روش چانه‌زنی و رسیدن به توافق در قیمت و درنتیجه، بهره‌مندی طرفین ذی‌نفع از کالاهای غیربازاری، روشی شناخته‌شده است که مبنای نظری آن به دهه ۱۹۶۰ برمی‌گردد؛
۱۳. تابع تقاضا برای کالای غیربازاری براساس دو مفهوم «تمایل به پرداخت» و «تمایل به دریافت» رسم می‌شود و داده‌های مورد نیاز با تدوین، تنظیم و استخراج پرسشنامه‌ها از افراد ذی‌نفع تهیه می‌شود.

در بخش دوم کتاب هدف، معرفی روش‌های کاربردی گوناگون برای تعیین ارزش کالاهای غیربازاری است. امروزه، تعیین ارزش کالاهای غیربازاری برای تنظیم سیستم حسابداری یکپارچه زیست‌محیطی - اقتصادی جزء امور ضروری و جدی کشورهاست. بنابراین، بررسی پیدایش سیستم حسابداری یکپارچه زیست‌محیطی - اقتصادی برای درک هر چه بیشتر اهمیت این کتاب ضروری است، زیرا برای عملیاتی کردن این سیستم باید ارزش کالاهای غیربازاری را به عدد و رقم تبدیل کرد.

برای سنجش تولید یا درآمد هر کشور حساب‌های ملی با فعالیت‌های اقتصادی تنظیم می‌شوند که عملکرد اقتصادی را اندازه‌گیری می‌کنند. منشأ علمی این برایند نظریه کوزنتس در سال ۱۹۴۷ است که در پی یافتن رابطه تولید با توسعه اقتصادی بود. ریچارد استون در سال ۱۹۴۷ اولین گزارش سیستم حساب‌های ملی را تهیه کرد؛ سیستم حساب‌های ملی با ۶ حساب استاندارد و ۱۲ جدول استاندارد طبقه‌بندی که در سال ۱۹۵۳ منتشر شد. با اجرای آن و به کمک تجربیات عملی، اولین بازبینی در سال ۱۹۶۰ و دومین بازبینی در سال ۱۹۶۴ برای سازگاری آن با دستورالعمل تراز پرداخت‌های صندوق بین‌المللی پول با هدف بهبود هر چه

بیشتر این حساب‌ها صورت گرفت. با افزودن حساب‌ها و ترازنامه‌های داده - ستانده، دامنه پایداری سیستم حساب‌های ملی در سال ۱۹۶۸ گسترش یافت. در سال ۱۹۹۳، سیستم حساب‌های ملی بسیار پیشرفت کرد و برخی از استانداردهای آماری بین‌المللی کامل‌تر از گذشته شد و با تلاش سازمان ملل متحده، آمارهای محیط زیست با حساب‌های ملی تلفیق شدند. سیستم حساب‌های زیست‌محیطی به دلیل تأیید نشدن در کمیسیون آمار ملل متحده، به طور موقت در سال ۱۹۹۳ انتشار یافت، ولی انتشار رسمی آن در سال ۲۰۰۳ با مشارکت سازمان ملل متحده، کمیسیون اروپا، صندوق بین‌المللی پول، سازمان توسعه همکاری اقتصادی و بانک جهانی شروع شد. کمیسیون آمار ملل متحده گروهی را مشکل از متخصصان حسابداری زیست‌محیطی - اقتصادی در سال ۲۰۰۵ تشکیل داد که در سال ۲۰۰۷ استانداردهای آماری بین‌المللی را بر سیستم حساب‌های زیست‌محیطی - اقتصادی عملیاتی کرد. در سال ۲۰۱۲ این کمیسیون چهارچوب بنیادی «سیستم حسابداری یکپارچه زیست‌محیطی - اقتصادی ۲۰۰۳» را تأیید و به دنبال آن، سازمان ملل متحده با همکاری کمیسیون اروپا، سازمان غذا و کشاورزی ملل متحده، سازمان توسعه همکاری اقتصادی، صندوق بین‌المللی پول و بانک جهانی آن را در سال ۲۰۱۴ منتشر کرد. سیستم حساب‌های ملی حساب‌های اقماری داخلی و خارجی را شامل می‌شود که یکی از آن‌ها سیستم حساب‌های زیست‌محیطی - اقتصادی است که آمارهای فیزیکی اقتصاد و محیط زیست را به صورت یکپارچه تلفیق می‌کند. سیستم حساب‌های زیست‌محیطی - اقتصادی چهار نوع است:

۱. حساب‌های جریان و نقل و انتقال مواد؛

۲. حساب‌های هزینه‌های حمایت از محیط زیست؛

۳. حساب‌های دارایی‌های زیست‌محیطی؛

۴. حساب‌های خسارت، تخریب و کاهش اندازه منابع زیست‌محیطی.

در حساب‌های جریان و نقل و انتقال مواد: اولاً، بر نقل و انتقال کالاهای خدمات تولیدشده و مصرف شده تأکید می‌شود، ثانیاً، مواد معدنی و انرژی، منابع آب و منابع بیولوژیکی در حساب‌های منابع طبیعی منظور می‌شوند، ثالثاً، اکوسیستم‌ها نهادهایی دارند که در چرخه تولید آب در طبیعت، رشد و نمو گیاهان، تنوع و رشد حیوانات و حیات وحش و تولید اکسیژن برای احتراق نقش اساسی دارند. رابعاً، پس‌ماندها و ضایعات بازیافتنی و دفن شده در طبیعت از یکدیگر تفکیک و محاسبه می‌شوند. در حساب‌های هزینه‌های حمایت از محیط

زیست درواقع هزینه‌های توسعه و نصب تجهیزات فناوری کاهش آلاینده‌ها در صنایع آلوده کننده لحاظ می‌شود. در حساب‌های دارایی‌های زیست محیطی درواقع منابع طبیعی، زمین، آب‌های سطحی و اکوسیستم‌ها مدنظر قرار می‌گیرند. روند کاهش یا افزایش تغییر موجودی و ذخیره و کیفیت دارایی‌های زیست محیطی ناشی از عملکرد فعالیت‌های اقتصادی، بلایای طبیعی و فرایندهای منظم طبیعی، در حساب‌های مرتبط با خسارت، تخریب و کاهش اندازه منابع زیست محیطی تعیین می‌شود. ذکر چند نکته درباره چهار نوع حساب‌های زیست محیطی - اقتصادی ضروری است:

۱. دارایی‌های زیست محیطی پایان‌پذیر نه تنها در تولید محصول ملی مستهلك می‌شوند، بلکه از لحاظ فیزیکی، با استخراج و بهره‌برداری تمام می‌شوند و منابع طبیعی تجدیدشونده، با داشتن تابع رشد بیولوژیکی با استفاده و برداشت بی‌رویه از بین می‌رونند و نسل آن‌ها نابود می‌شود؛  
۲ تولید محصول با نهاده‌های سرمایه‌فیزیکی و سرمایه‌طبیعی پایان‌پذیر و تجدیدشونده توأم با پس‌ماند و مواد زائد و ناخواسته است که نه تنها هزینه کاهش پس‌ماندها، بلکه هزینه آثار زیان‌بار آن‌ها را برای تعیین درآمد ملی زیست محیطی باید محاسبه کرد؛

۳. خسارت وارد بر خدمات نهاده‌های اکوسیستم‌ها جبران‌نپذیرند. این خدمات آسیب‌پذیرند وقتی که در مقابل خطرات انسانی و فعالیت‌های اقتصادی قرار می‌گیرند، خسارت به بار می‌آورند و باید در حساب‌های ملی لحاظ شوند؛

۴. هزینه‌های جلوگیری از خسارت زیست محیطی، هزینه‌های حفظ و نگهداری خدمات زیست محیطی و هزینه‌های بهداشت روحی و روانی و به خطر افتادن سلامتی بر اثر آلودگی و تراکم آن‌ها باید بر حسب پول ارزش‌گذاری شوند و در درآمد ملی پایدار محاسبه شوند. به طور کلی در حسابداری یکپارچه زیست محیطی - اقتصادی دو نوع مبانی تعیین ارزش وجود دارد: نوع اول مبنی بر قیمت رقابتی است که در سیستم حساب‌های ملی استفاده می‌شود و نوع دوم معیارهای تمایل به پرداخت و تمایل به دریافت است که در سیستم حساب‌های زیست محیطی - اقتصادی به کار می‌رود.

بعد از بیان مختصری از تاریخچه حسابداری یکپارچه زیست محیطی - اقتصادی و اشاره به حساب‌های محاسباتی آن چند نکته اصلی درباره مراحل ارزش‌گذاری کالای غیربازاری شایان ذکر است:

۱. تعریف، نوع، اشکال و خصیصه‌های چندگانه کالاهای غیربازاری باید ملموس و

**عملکرد و کارکرد آن‌ها کاملاً مشخص شود؛**

۲. معیار سنجش کالای غیربازاری «تمایل به پرداخت» و «تمایل به دریافت» است. این دو معیار مردم‌محورند و داده‌های مورد نیاز آن‌ها با پرسش‌نامه جمع‌آوری می‌شوند و مبتنی بر رجحان بیان شده مردم‌اند. مبانی علمی این دو معیار با تغییر جبرانی و معادل در درآمد مرتبط است که اقتصاددان معروف، هیکس، برای اولین بار در سال ۱۹۴۳ آن را در ادبیات علم اقتصاد مطرح کرد.
۳. این دو معیار با تدوین، تنظیم و تکمیل پرسش‌نامه از سوی افراد گروه‌های هدف، با روش نمونه‌گیری معین محاسبه می‌شوند و پس از رسم تابع تقاضای کالای غیربازاری، مازاد کل مصرف کننده به دست می‌آید که معیاری از سنجش ارزش است؛
۴. قسمت اصلی پرسش‌نامه درباره کالای غیربازاری است که برای آن گزینه‌های گوناگون در نظر گرفته شده است. هر گزینه از نظر مصاحبه‌شونده دارای تابع مطلوبیت غیرمستقیم تصادفی است که از دو جزء سیستماتیک و تصادفی تشکیل شده است؛
۵. انتخاب گزینه از پرسش‌نامه از طرف مصاحبه‌شونده مبنی بر رجحان بیان شده است. مطلوبیت گزینه انتخاب شده نسبت به مطلوبیت بقیه گزینه‌ها از نظر فرد مرجع است بنابراین، احتمال انتخاب گزینه تعیین می‌شود با فرض اینکه جزء تصادفی تابع مطلوبیت دارای تابع توزیع ارزش حدسی است. درنتیجه، حداکثر مطلوبیت گزینه مرجع حاصل می‌شود؛
۶. با به دست آوردن حداکثر تابع مطلوبیت هر گزینه «تمایل به پرداخت» و «تمایل به دریافت» فرد در دو وضعیت قبل و بعد از تغییر در کالای غیربازاری به دست می‌آید، حتی احتمال حذف هم‌زمان یا مستقل گزینه‌ها تعیین می‌شود؛
۷. در پرسش‌نامه یکی از روش‌های دوگانه یک‌بعدی، دوگانه دوی بعدی و دوگانه یک‌وینم بعدی و نیز، روش آزمون انتخاب برای مصاحبه‌شونده معین می‌شود.
۸. امروزه، روش‌های خوشبندی گزینه‌ها برای کالای غیربازاری در پرسش‌نامه متداول است؛ گزینه‌ها ممکن است به صورت بدون مقیاس، با مقیاس واحد و یکسان یا با مقیاس متغیر طبقه‌بندی شوند؛
۹. در محاسبه منافع کالاهای خسارت مترتب بر آن‌ها و خدمات اکوسیستم‌های زیست‌محیطی و طبیعی در وضعیت قبل و بعد از تغییر به مشخصات فرد مصاحبه‌شونده نیاز است که در محاسبات معادلات رگرسیونی لحاظ می‌شود. به خصوص درآمد یا هزینه کل مصاحبه‌شونده به دلیل ارتباط آن با معیارهای «تمایل به پرداخت» و «تمایل به دریافت»، باید در

پرسش نامه قید شود. فصول این کتاب به محاسبه این دو معیار اختصاص یافته است و در دوازده فصل به شرح زیر مطرح شده‌اند:  
براساس نکات مورد اشاره درباره کالاهای غیربازاری، فصول بخش اول به شرح زیر است:

در فصل اول، انواع کالاهای خدمت‌گذاری بررسی می‌شود و درباره اینکه بازار رقابتی نمی‌تواند ارزش آنها را تعیین کند، توضیحاتی داده می‌شود. این کالاهای عبارت‌اند از: کالاهای خدمتی که در نتیجه کارکردهای اکوسیستم‌های طبیعی و زیست‌محیطی به وجود می‌آیند، کالاهای عمومی و کالاهای خدمتی که در نتیجه فعالیت‌های خانگی در خانواده‌ها و خانوارهای روستایی تولید و مصرف می‌شوند. در این فصل برنهاد خانواده به مثابه زیرمجموعه مهمی از نهادهای اجتماعی تأکید می‌شود که انواع گوناگون کمی و کیفی کالاهای غیربازاری را تولید می‌کند. همچنین بر این نکته تأکید شده است که کالاهای غیربازاری از راه تابع تولید وارد تابع هزینه تولید و تابع سود، و از راه تابع مطلوبیت مستقیم وارد تابع مطلوبیت غیرمستقیم و تابع مخارج زندگی می‌شوند. درنتیجه، در تابع عرضه و تقاضای بازار تأثیر می‌گذارند و بدین ترتیب، راهی برای ارزش‌گذاری کالاهای خدمت‌گذاری ایجاد می‌کنند.

یکی از روش‌های تعیین ارزش کالای غیربازاری شناخت و تشخیص مکمل و جانشینی کامل کالای بازاری با کالای غیربازاری است. به همین دلیل، در فصل دوم، فرمول کشش جانشینی اثبات شده است؛ اگر کالاهای کاملاً مکمل هم باشند این کشش صفر و اگر کاملاً مکمل نباشند، کشش مذبور بی‌نهایت خواهد بود.

در فصل سوم، تابع مطلوبیت مستقیم معرفی شده است که عناصر تأثیرگذار آن کالای غیربازاری، کالای بازاری با قیمت رقابتی و کالای مرکب با قیمت نرمال‌شده یعنی یک است. در تعادل مصرف کننده نشان داده شده است که کالای غیربازاری مرغوب با تابع حداقل مخارج زندگی رابطه مستقیم دارند. درنتیجه، مشتق مرتبه اول تابع حداقل مخارج زندگی شبیه منفی و مثبت در مقایسه با کالای غیربازاری مرغوب و نامرغوب دارد که به ترتیب توابع خدمات نهایی و هزینه نهایی خسارت به دست می‌آید و از تلاقی منحنی آنها مقدار بهینه کالای غیربازاری به دست می‌آید.  
در فصل چهارم، کالای بازاری از دیدگاه مصرف کننده با چهار منظر بررسی شده است

که شامل ارزش کالا، قیمت رقابتی کالا، مطلوبیت نهایی ناشی از مصرف نهایی کالا و تمایل نهایی به پرداخت کالا می‌شود. مفهوم تمایل کل به پرداخت و تمایل نهایی به پرداخت برابر با مطلوبیت کل و مطلوبیت نهایی برای کالای بازاری است.

در فصل پنجم، تابع مطلوبیت نیمهخطی فرض شده است به نحوی که کالای بازاری مرکب با قیمت یک، از کالای بازاری غیرمرکب با قیمت رقابتی تفکیک شده‌اند. نتایج مربوط به کالای بازاری غیرمرکب با قیمت رقابتی عبارت است از:

۱. تمایل به پرداخت مصرف کننده با قیمت رقابتی برابر است و منحنی‌های تابع تقاضای جبرانی با سطح مطلوبیت قبل و بعد از تغییر، و نیز با منحنی تابع تقاضای معمولی برهم منطبق شده است و درنتیجه، تغییر در مساحت زیر هر سه منحنی در اثر کاهش قیمت رقابتی برابر است؛
۲. درآمد در تابع تقاضای معمولی حذف شده است؛ بنابراین، اثر درآمدی وجود ندارد؛
۳. چهار مفهوم مانند قیمت رقابتی کالا، مطلوبیت نهایی از مصرف یک واحد اضافی از کالا، خدمات نهایی استعمال یک واحد اضافی از کالا و نیز تمایل نهایی به پرداخت نسبت به دسترسی به کالا با هم برابر می‌شوند.

در فصل ششم، پولی کردن تابع مطلوبیت مستقیم و غیرمستقیم، براساس تعریف تابع حداقل مخارج مورد نیاز، که تابعی از قیمت حدسی و ذهنی و حتی انتظاری مصرف کننده است، بررسی شده است. از آنجاکه منحنی تابع تقاضای جبرانی برای کالای بازاری مکان هندسی تقاطی است که در آن نقاط تابع مطلوبیت غیرمستقیم یکسان است، از این ویژگی استفاده شده است تا تغییر جبرانی و معادل در درآمد تعریف شوند. بدین سبب، تقاضای جبرانی تابعی از قیمت و تابع حداقل درآمد مورد نیاز شده است.

در فصل هفتم، تابع مطلوبیت مستقیم و غیرمستقیم از طریق تابع حداقل مخارج مورد نیاز به واحد پولی تبدیل شده است؛ درنتیجه، تغییر در مازاد خالص مصرف کننده، تغییر جبرانی و معادل در درآمد برای افزایش و کاهش قیمت بازاری با هدف یافتن ضرر و عایدی رفاهی تعیین شده‌اند.

در فصل هشتم، تابع حداقل درآمد مورد نیاز تابعی از قیمت حدسی مصرف کننده معرفی شده است که پارامترهای آن قیمت بازاری و درآمد هستند. تغییر جبرانی و معادل در درآمد از طریق تغییر در تابع حداقل درآمد مورد نیاز در دو وضعیت قبل و بعد از تغییر در قیمت بازاری تعریف شده است.

در فصل نهم، تمایل به پرداخت و تمایل به دریافت کالای غیربازاری مرغوب در دو

قسمت مشخص شده‌اند: در قسمت اول، ابتدا با تابع مطلوبیت مستقیم بر حسب کالای مرکب و بدون قیمت بازاری، و سپس با تابع مطلوبیت غیرمستقیم بر حسب کالای مرکب و قیمت بازاری تمایل به پرداخت و دریافت تعیین شدن و درجه کشش جانشینی بین کالای مرکب بازاری و کالای غیربازاری در سه حالت با کشش جانشینی یک، صفر و بی‌نهایت مشخص شده‌اند که عامل مؤثر در تجزیه و تحلیل معیارهای تمایل به پرداخت و تمایل به دریافت‌اند. در قسمت دوم، با روش میلر (۱۹۷۴)، درآمد کل به دو جزء ۱) درآمد اختصاص یافته برای خرید کالای مرکب بازاری و ۲) کالای غیربازاری تقسیم شده است و سپس تمایل به پرداخت و تمایل به دریافت برای کالای غیربازاری مرغوب معرفی شده‌اند. تابع تقاضای معکوس کالای غیربازاری معرف تمایل به پرداخت فرد است که درآمد اختصاص یافته برای خرید کالای بازاری در آن اثر مثبت دارد. در فصل دهم مطالب فصل نهم بیشتر بررسی شده است.

در فصل یازدهم، نظریه رجحان بررسی شده است و تابع مطلوبیت غیرمستقیم تصادفی با حداکثر کردن تابع مطلوبیت مستقیم تصادفی نسبت به محدودیت‌های زمان و خط بودجه تعیین شده‌اند و سپس از آن تابع تقاضا برای اوقات فراغت مؤثر و همچنین تابع تقاضا برای کالای بازاری به دست آمده‌اند. بدین ترتیب، تابع مطلوبیت غیرمستقیم تصادفی از خصوصیات و ویژگی‌های مشاهده شده از یک طرف، و از متغیرهای تصادفی با توزیع یکنواخت، از طرف دیگر، تبعیت می‌کند. بنابراین، مکفادن اولین بار تابع مطلوبیت تصادفی غیرمستقیم را به دو جزء تقسیم کرد؛ یکی از آن‌ها تابع سیستماتیک است و از خصوصیات و ویژگی‌های فرد و گزینه‌ها تبعیت می‌کند و دیگری جزء اختلال است که تابع توزیع یکنواخت دارد. در فصل دوازدهم، بر تکنولوژی تبدیل فعالیت مصرف کالا تأکید می‌شود. ماتریس تبدیل از عناصری تشکیل شده که هر کدام مبنی بر مقدار کل کیفیتی است که از مصرف یک واحد از کالا حاصل می‌شود. کالاها مجموعه‌ای از برندها یا مارک‌ها هستند که جایگزینی کامل و ناقص بین آن‌ها بررسی شده است. همچنین توابع تقاضای معمولی و تصادفی کیفیت کالا به جای خود کالا و احتمال انتخاب آن‌ها در درون یک مارک و در بین مجموعه مارک‌ها مطالعه شده است.

در فصل سیزدهم، تابع تقاضای تصادفی برای کالا و نیز کیفیت کالا تعیین شده است. عدم مشمولیت متقابل کالا اولین ویژگی و جانشینی کامل بین یک برنده از کالا دومن ویژگی است. جزء اختلال در توابع مطلوبیت مستقیم و غیرمستقیم از طریق شاخص یا تابع کیفیت کالا به وجود می‌آید که از دو جزء تصادفی و غیرتصادفی تشکیل شده است. جزء غیرتصادفی

در برگیرنده ویژگی‌های مشاهده شده کالاست و جزء تصادفی ناشی از مشاهده نشدن ویژگی‌های کالاست که در پی آن احتمال انتخاب کالا برای مصرف کننده تعیین شده است. موضوع دیگر به تصمیم مصرف کننده بستگی دارد؛ وقتی مصرف کننده تصمیم می‌گیرد کالایی را انتخاب کند، تابع تقاضای او شرطی است، زیرا ارزش انتخاب را متغیر مجازی بیان می‌کند، در حالی که بدون تعیین متغیر مجازی، تابع تقاضا برای مصرف کننده غیرشرطی است و ارتباط تقاضای مشروط و غیرمشروط به ارزش متغیر مجازی بستگی دارد.

بر اساس نکات مورد اشاره در مورد تاریخچه حسابداری یکپارچه زیستمحیطی -

اقتصادی و مراحل ارزش‌گذاری کالاهای غیربازاری فصول بخش دوم به شرح ذیل است:

در فصل اول، ارزش کالای غیربازاری سنجیده می‌شود. این سنجش با استفاده از معیارهای تمایل به پرداخت و تمایل به دریافت صورت می‌گیرد. از طرف دیگر، هر واحد از کالای غیربازاری با توابع متفاوتی بیان می‌شود که گویای تعیین ارزش است: اولاً، تابع قیمت ذاتی و مورد نیاز برای خرید و تقاضا برای همان واحد کالا تعیین می‌شود؛ ثانیاً، تابع قیمت ذاتی و ماهوی آن واحد کالا مشخص می‌شود؛ ثالثاً، تابع قیمت قابل دسترسی به آن واحد به دست می‌آید. از آنجا که قیمت ذاتی هر واحد از کالای غیربازاری از درآمد و کالای غیربازاری تبعیت می‌کند، کشش درآمدی آن، پارامتر محسوب و مقدار حداقل، حداقل و متوسط آن معرفی می‌شود. سرانجام، محدوده تابع حداقل مخارج مورد نیاز برای سنجش سطح مطلوبیت غیرمستقیم در وضعیت قبل و بعد از تغییر در کالای غیربازاری به دست می‌آید تا بتوان محدوده تمایل به پرداخت و تمایل به دریافت را تعیین کرد.

در فصل دوم، تمایل به پرداخت و تمایل به دریافت برای سنجش کیفیت کالاهای و خدمات زیستمحیطی بر حسب تابع مطلوبیت مستقیم و غیرمستقیم تعیین می‌شود. در تابع مطلوبیت مستقیم کیفیت کالاهای و خدمات زیستمحیطی همراه با کالای مرکب بازاری با قیمت واحد و نرمال شده مبادله می‌شود، در حالی که این مبادله در تابع مطلوبیت غیرمستقیم بین کیفیت کالاهای و خدمات زیستمحیطی با درآمد افراد سنجیده می‌شود. همچنین، تمایل به پرداخت و تمایل به دریافت برای وضعیت قبل و بعد از تغییر در کیفیت کالاهای و خدمات تعیین می‌شود.

در فصل سوم، همه موضوعات فصل دوم درباره تقلیل و تشديد خسارت‌ها و تخریب‌های کالاهای و خدمات اکوسیستم‌های زیستمحیطی بررسی می‌شود.

در فصل چهارم، سه موضوع بررسی می‌شود: ۱) تعریف انواع ارزش کالاهای و خدمات

و دارایی‌های زیست‌محیطی، ۲) انواع روش‌های ارزش‌گذاری و طبقه‌بندی آن‌ها با رویکرد جدید و مبتنی بر رجحان بیان شده که به معرفی ماتریس انتخاب یا جدول انتخاب منجر می‌شود. ۳) بررسی ارتباط تمایل به پرداخت و تمایل به دریافت با مازاد جبرانی و معادل، و تابع حداقل مخارج مورد نیاز برای سنجش سطح مطلوبیت در وضعیت قبل و بعد از تغییر.

در فصل پنجم، ارزش انتظاری تمایل به پرداخت در چهار حالت تعیین می‌شود: ۱) ثابت بودن مطلوبیت نهایی درآمد؛ ۲) متغیر بودن مطلوبیت نهایی درآمد با به کار بردن لگاریتم درآمد؛ ۳) گوناگونی شکل تابع تمایل به پرداخت تصادفی با تبدیل کاکس - باکس؛ ۴) طبقه‌بندی افراد نمونه براساس گروه‌های درآمدی.

فصل ششم دو قسمت دارد. در قسمت اول، محقق مجموعه پیشنهاد پرداخت را تعیین می‌کند و از مصاحبه‌شونده می‌خواهد تا موافقت و مخالفت خود را در مورد حفظ و بهبود یا جلوگیری از خسارت کیفیت محیط زیست اعلام کند. بنابراین، در این قسمت احتمال موافقت یا مخالفت تعیین شده است که به تابع توزیع تراکمی جمله خطای تابع مطلوبیت غیرمستقیم بستگی دارد. در قسمت دوم، ارزش انتظاری میانه تمایل به پرداخت برآورد می‌شود که به تصریح تابع مطلوبیت سیستماتیک بستگی دارد؛ در این تابع مطلوبیت نهایی درآمد ثابت یا متغیر فرض شده است، یا تبدیل کاکس - باکس بودن درآمد مورد نظر است یا اینکه افراد نمونه به گروه‌های متفاوت درآمد طبقه‌بندی شده‌اند.

در فصل هفتم، روش ارزش‌گذاری مشروط مبتنی بر انتخاب دوگانه یک‌بعدی بیان می‌شود. در این روش، پژوهشگر مجموعه مبلغ پیشنهاد پرداخت را برای تعیین حفاظت یا خسارت وارد بر محیط زیست تعیین و برای جواب‌های «بلی» و «خیر» به دو معیار توجه می‌کند: معیار اول این است که مصاحبه‌شونده احساس می‌کند تمایل به پرداخت واقعی و تصادفی از مبلغ پیشنهاد پرداخت بیشتر است؛ در این صورت، جواب او «بلی» است و در غیر این صورت، جواب «خیر» است. در این حالت، احتمال تمایل به پرداخت به دست می‌آید. معیار دوم دو حالت دارد: در حالت اول، تمایل به پرداخت از درآمد مصرف‌کننده کسر می‌شود و در حالت دوم، مبلغ پیشنهاد پرداخت از درآمد مصاحبه‌شونده کم می‌شود. وقتی جواب «بلی» است که مطلوبیت تصادفی حالت اول کمتر از مطلوبیت تصادفی حالت دوم باشد؛ درنتیجه احتمال انتخاب فرد در هر دو معیار یکی است.

در فصل هشتم، انتخاب دوگانه دو بعدی و یک‌و نیم بعدی بیان می‌شود. مدل انتخاب

دو گانه دو بعدی شامل دو تابع جواب است که به اولین و دومین جواب سؤال اختصاص دارد. سه مبلغ پیشنهاد پرداخت به کار می رود؛ مبلغ پیشنهاد وسط و یکی کمتر از آن و دیگری بیشتر از آن است. توابع تمایل به پرداخت واقعی تصادفی را توابع جواب می گویند. هدف برآورده ضرایب این دو تابع تمایل به پرداخت همراه با پارامترهای تابع توزیع تراکمی جملات خطای معادلات است. اگر جملات خطای معادلات توزیع نرمال یا لجستیک فرض شود، مدلها به ترتیب توابع و لوجیت نامیده می شوند. این مدل دو محدودیت دارد: محدودیت اول فقدان کوواریانس بین جملات خطای بین دو معادله است. محدودیت دوم با تساوی بین ارزش انتظاری تمایل به پرداخت بین دو تابع جواب ارتباط دارد. این محدودیت به دلیل ارتباط و تحریک شدن مصاحبه شوندگان در زمان پاسخگویی به سؤالات، رفتار تورش و استراتژیک خواهد داشت. برای رفع این محدودیت مدل انتخاب دو گانه یک و نیم بعدی مطرح می شود.

در فصل نهم، روش آزمون انتخاب بیان می شود. در این روش کاستی ها و کمبودهای روش های ارزش گذاری مشروط و نیز مدل های دو گانه دو بعدی و یک و نیم بعدی برطرف شده است. در این روش، بر مصاحبه غیرحضوری و تعیین ارزش همه ویژگی های کالاهای غیربازاری با سطوح مشخص، و نیز، کدبندی سطوح با دو روش کد گذاری آثار یا متغیرهای مجازی تأکید می شود. در روش آزمون انتخاب از تابع مطلوبیت تصادفی گزینه ها استفاده می شود و با مدل لوجیت شرطی چندجمله ای ارزش ویژگی های کالاهای خدمات غیربازاری مورد نظر معلوم می شود و سرانجام، ارزش اقتصادی کل کالای غیربازاری به دست می آید.

در فصل دهم، گزینه ها گروه بندی نمی شوند، ولی در فصل یازدهم به خوشه های متجانس با مقیاس برابر با یک طبقه بندی می شوند. احتمال مرکب، یعنی تعیین احتمال انتخاب گزینه متعلق به خوشه خود؛ گزاره مورد نظر در ارتباط با رجحان و برتری مطلوبیت غیرمستقیم تصادفی گزینه متعلق به خوشه خود نسبت به بقیه گزینه ها در خوشه های دیگر به دست می آید و سپس، گزاره مزبور به احتمال شرطی تبدیل می شود. علاوه بر این، ارزش انتظاری حداکثر تابع مطلوبیت غیرمستقیم تصادفی بین گزینه ها با تابع مطلوبیت غیرمستقیم تصادفی مرجح برابر می شود و در دو وضعیت قبل و بعد از تغییر در هر گزینه متعلق به خوشه خود برای محاسبه تمایل به پرداخت و تمایل به دریافت استفاده می شود: اولاً، برای افزایش و کاهش بهبود کیفیت گزینه ها و نیز تشدید و تغییر خسارت واردہ بر آنها و ثانیاً، برای حذف مستقل و هم زمان گزینه های متعلق به خوشه های خود، باید از ارزش انتظاری حداکثر مطلوبیت استفاده کرد.

## بیست و هفت

فصل دوازدهم کلی تر از فصل یازدهم است و در آن مدل خوشهای را به چند گروه و چند خوشه تعیین می‌دهیم که دارای شاخص گزینه‌ها و شاخص خوشه‌های است. پژوهشگر احتمال مرکب را با کمک ترکیبی از هر گزینه در درون خوشه خود تعیین می‌کند که فرد مصاحبہ‌شونده آن را مشاهده می‌کند. این احتمال از حاصل ضرب احتمال شرطی گزینه در احتمال خوشه به دست می‌آید و سپس، بر حسب ارزش وجودی ماهوی هر خوشه تعدیل می‌شود. معیارهای تمایل به پرداخت و تمایل به دریافت برای بهبود کیفیت یا برآورد خسارت وارد هر گزینه‌ها، و همچنین، حذف یک گزینه یا حذف دو گزینه مستقل و همزمان با حداکثر مطلوبیت تعیین می‌شود که برای دو وضعیت قبل و بعد از تغییر در گزینه‌ها نوشته می‌شود. علاوه بر این، فرض استقلال گزینه‌های نامرتب بین گزینه‌های متعلق به یک خوشه تجزیه و تحلیل می‌شود.

در علم اقتصاد قیمت کالا در بازار رقابتی با عرضه و تقاضا تعیین می‌شود که آن را قیمت رقابتی می‌نامند. مکانیسم و عملکرد بازار رقابتی مبتنی بر اصول پذیرفته شده است. قیمت رقابتی می‌تواند مبنای ارزش کالای بازاری باشد. همه کالاهای و خدمات فاقد بازار ارزش دارند و در اکثر علوم قابل شناسایی‌اند، و می‌توان ارزش آن‌ها را با انواع گوناگون روش‌های ارزش‌گذاری تعیین کرد که در این کتاب معرفی شده‌اند. در سال‌های اخیر، این روش‌ها پیشرفت کرده و امروزه نیز در حال تکامل‌اند. بدین‌سبب، این روش‌های ارزش‌گذاری ممکن است در سایر علوم نیز کاربرد داشته باشد. تهیه، تدوین و تنظیم مطالب فصول این کتاب نتیجه تلاش‌های مستمر در طول سال‌های تدریس و تحقیق نگارنده است. موضوعات فصول دهم، یازدهم و دوازدهم در بخش دوم را زمانی که در فرصت مطالعاتی به مدت شش ماه در امریکا بودم، تکمیل کدم.

امیدوارم این کتاب برای رشته‌های اقتصاد، مدیریت و اقتصاد محیط زیست، مهندسی محیط زیست، علوم زیستی، بهداشت محیط، مهندسی انرژی، اقتصاد منابع طبیعی، اقتصاد کشاورزی و اقتصاد آب مفید باشد. از محققان، دانشجویان و اساتید محترم تقاضا دارم نظرات و پیشنهادهای خود را برای اعتلای علمی کتاب در اختیار نگارنده قرار دهنده تا در ویرایش‌های بعدی کتاب مورد توجه قرار داده شوند. پیش‌اپیش از همیاری و همکاری این عزیزان کمال تشکر را دارم.

مجید احمدیان  
استاد دانشگاه تهران